

## Appartamento in Affitto a Arenzano

### Zona: Centro/Lungomare



**55 mq | Locali: 1**

IMMOBILE PROPOSTO IN LOCAZIONE TURISTICA STAGIONALE  
PER DISPONIBILITA' E COSTI CONTATTARE L'AGENZIA - [info@immobiliarebadino.it](mailto:info@immobiliarebadino.it)

VIA Trieste 4

DISTANZA DAL MARE: 200 m interamente pianeggiante.

PIANO: 4°

ASCENSORE: sì.

COMPOSIZ. VANI / DISTRIBUZ. POSTI LETTO: ingresso, camera matrimoniale, tinello con divano letto matrimoniale, cucinotto, bagno (doccia).

BALCONI: 1

ELETTRODOMESTICI: frigo freezer, lavatrice, tv, condizionatori.

UTENZE: boiler per acqua calda, gas metano per cucinare, riscaldamento centralizzato (compreso nel prezzo).

PREZZO (contattare l'agenzia) + mediazione (10% dell'affitto) + iva sulla mediazione + utenze (gas metano - 1.60 €/mc + quota fissa mensile 3 €, corrente elettrica - 0.70 €/kw, acqua fredda - forfait mensile 20 €).

COD. REG. CITRA: 010001 - LT - 0069

COD. CIN: IT010001B4NX9LNIMD

## Certificazioni

**Classe energetica:** G

**IPe:** 277.44 kwh/m<sup>2</sup>

## Informazioni immobile

**Codice:** LT049

**Contratto:** Affitto

**Tipologia:** Appartamento

**Regione:** Liguria

**Provincia:** Genova

**Comune:** Arenzano

**Zona:** Centro/Lungomare

**Totale mq:** 55 mq

**Locali:** 1

**Piano:** 56

**Distanza mare:** 200 mt.

**Posizione:** Centrale



