

Capannone in Vendita a Arenzano



200 mq

In località Val Lerone, all'interno della zona industriale di Arenzano, proponiamo capannone di 400 metriquadri frazionati in quattro unità distinte di 100 metri cadauna, ognuna con proprio soppalco di pari metratura.

La struttura, compatibile con qualsiasi attività lavorativa, risulta pertanto suddivisa in quattro lotti di 200 metriquadri l'uno di cui 100 al piano terra (altezza 2,85 metri) e 100 soppalcati (altezza 3,70 metri) acquistabili separatamente ed ognuno dotato di:

- accesso carrabile di 4 metri di larghezza per 3,60 di altezza
- pavimento in lastre di cemento armato con finitura in bicocco
- impianto elettrico
- finestre
- scala a larghezza maggiorata (1,60 metri) in acciaio con finitura in gomma antiscivolo
- soppalco in lamiera grecata in acciaio e cemento armato con finitura in gomma antiscivolo

I locali, come chiaramente visibile dalle fotografie, risultano in perfetto stato conservativo sia internamente che esternamente e pronti ad ospitare qualsiasi attività fin da subito.

La strada di accesso percorribile da mezzi di ogni stazza, il porticato esterno utilizzabile come parcheggio privato coperto, la possibilità di installare montacarichi e la modularità dell'offerta che consente l'acquisto della misura adatta alle proprie esigenze completano la proposta in modo da renderla più che meritevole di una visita.

Informazioni immobile

Codice: ARA VC20.27

Contratto: Vendita

Tipologia: Capannone

Regione: Liguria

Provincia: Genova

Comune: Arenzano

Prezzo: 140.000 trattabili

Totale mq: 200 mq

Stato conservazione: Ottimo





