

Appartamento in Vendita a Arenzano

Zona: Pineta di Arenzano



123 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 4

Badino Immobiliare propone in esclusiva appartamento quadrilocale in Via del Mare.

L'appartamento, posto al terzo piano servito da ascensore, si presenta in discrete condizioni e si compone di un ampio e luminosissimo soggiorno di 25 metriquadri, una cucina parzialmente abitabile, due camere da letto e due bagni oltre ad una terza camera attualmente adibita a studio.

Gli ambienti sono ben distribuiti e dotati di grandi finestre in alluminio con doppio vetro di recente installazione, che garantiscono grande luminosità naturale durante tutto l'arco dell'anno anche grazie all'ottima esposizione completamente a Sud. L'impianto di riscaldamento è autonomo alimentato a metano così come la produzione di acqua calda sanitaria.

La posizione dell'appartamento è ideale per chi cerca una zona tranquilla, esclusiva ed immersa nel verde con affacci di assoluto pregio.

La vicinanza a mare e spiaggia così come alla passeggiata ed alla pista ciclabile rende questa soluzione perfetta per chi ama trascorrere momenti all'aria aperta e praticare attività sportive. In sintesi, un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un appartamento spazioso e luminoso nella zona più prestigiosa di Arenzano.

Compresi nella proposta troviamo la grande cantina posta al piano terra ed il comodissimo e spazioso posto auto coperto, proprio accanto al portone.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare un gradito appuntamento per una visita.

Informazioni immobile

Codice: VA25.01	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Liguria
Provincia: Genova	Comune: Arenzano
Zona: Pineta di Arenzano	Prezzo: 395.000 trattabili
Totale mq: 123 mq	Camere: 3
Bagni: 2	Locali: 4
Stato conservazione: Discreto	Piano: 8
Piani totali: 4	Riscaldamento: Autonomo
Riscaldamento: Si	Infissi: Alluminio doppio vetro
Stato attuale: Libero al rogito	Esposizione: Sud
Distanza mare: 100 mt.	Arredato: Non arredato

Caratteristiche

Terrazza: 12 m²	Antenna Tv: Condominiale	Ripostiglio
Cantina: 9 m²	Impianto Telefonico	Doccia
Infissi in alluminio	Persiane	

Nelle vicinanze

Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Piste Ciclabili	Parchi Giochi
Trasporti Pubblici			







