

## Appartamento in Affitto a Arenzano Zona: Centro/Lungomare



**51 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2**

IMMOBILE PROPOSTO IN LOCAZIONE TURISTICA STAGIONALE  
PER DISPONIBILITA' E COSTI CONTATTARE L'AGENZIA - [info@immobiliarebadino.it](mailto:info@immobiliarebadino.it)

VIA Buonarroti 50

DISTANZA DAL MARE: 200 m di cui 80 di salita.

PIANO: rialzato.

COMPOSIZ. VANI / DISTRIBUZ. POSTI LETTO: ingresso-soggiorno, camera matrimoniale + letto singolo, cucinotto, bagno (doccia).

ACCESSORI: terrazzo abitabile.

ELETTRODOMESTICI: frigo freezer, lavatrice, tv, condizionatori.

UTENZE: acqua calda centralizzata, gas metano per cucinare, riscaldamento centralizzato (compreso nel prezzo).

PREZZO (contattare l'agenzia) + mediazione (10% dell'Affitto) + iva sulla mediazione + utenze (acqua calda centralizzata - 8 €/mc, gas metano - 1.60 €/mc + quota fissa mensile di € 3, corrente elettrica - 0.70 €/kw, acqua fredda forfait mensile 20 €).

COD. CIN: IT010001B4843XTDXT

COD. REG. CITRA: 010001 - LT - 0026

### Informazioni immobile

<b>Codice:</b> LT069	<b>Contratto:</b> Affitto
<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Liguria
<b>Provincia:</b> Genova	<b>Comune:</b> Arenzano
<b>Zona:</b> Centro/Lungomare	<b>Prezzo:</b> 1
<b>Totale mq:</b> 51 mq	<b>Camere:</b> 1
<b>Bagni:</b> 1	<b>Locali:</b> 2
<b>Stato conservazione:</b> Buono	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato con contabilizzatore di calore
<b>Infissi:</b> Legno/vetro semplice	<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito
<b>Esposizione:</b> Sud-Est	<b>Balconi:</b> Presente
<b>Terrazzo:</b> Presente, 18 mq	<b>Distanza mare:</b> 200 mt.
<b>Cucina:</b> A Vista	<b>Arredato:</b> Sì
<b>Posizione:</b> Centrale	

## Caratteristiche

Terrazza: 18 m <sup>2</sup>	Aria Condizionata	Doccia
Infissi in legno	Persiane	

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Piste Ciclabili
Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar e Ristoranti	Uffici postali
Uffici comunali			











